



## ❖ A la découverte de l'entreprise PRCC ❖

Créée en 1992, la société PRCC (Plâtre, Ravalement, Charpente, Couverture, Carrelage) est implantée dans la Zone Artisanale de la Gare depuis 2000, suite à la tempête de 1999 qui avait détruit ses locaux et dépôt initialement installés en Eure et Loir. PRCC est une entreprise générale de bâtiment, spécialisée dans les travaux de reprise en sous-œuvre (travaux de confortement sur des constructions sinistrées, reprise des fondations, réhabilitation et restauration de logements) et les travaux de construction tous corps d'état (habitat individuel).

La reprise en sous-œuvre, diligentée essentiellement par des compagnies d'assurance, représente 60 % de son activité. PRCC établit les devis, fait état des pertes et procède aux différents travaux. La construction individuelle à destination des particuliers représente l'autre partie de son activité (gros œuvre et second œuvre).

L'apparition de désordres sur un édifice nécessite parfois la reprise en sous-œuvre de ses fondations. Ces désordres se traduisent le plus souvent par des fissures sur les structures porteuses de la construction. Ils peuvent être dus à des malfaçons, à un tassement du sol de l'assise des fondations après une période de sécheresse, à une modification de la destination de l'ouvrage. Cette activité spécifique du bâtiment demande un travail de qualité. C'est pourquoi la société PRCC est son propre maître d'ouvrage. Elle possède des équipes d'ouvriers polyvalents qui assurent les différentes étapes de la réalisation. Elle dispose d'une main d'œuvre qualifiée d'environ 16 personnes, qui peut être complétée en période de forte demande par des entrepreneurs de connaissance.

PRCC est essentiellement connue sur le marché par des architectes et des maîtres d'œuvre. Elle intervient dans plus de 10 départements, situés essentiellement sur la Grande Couronne parisienne. Afin de gérer au mieux la société, 3 personnes encadrent l'activité : un chargé d'affaires, une coordinatrice de chantier et une secrétaire. La comptabilité est assurée par un expert comptable extérieur à la société.

PRCC souffre d'une concurrence, parfois déloyale, dans le domaine du bâtiment et de la construction, mais elle mise sur un savoir-faire de qualité, un souci de satisfaire le client en lui apportant toutes les garanties (garantie décennale, responsabilité civile, qualification et certification des bâtiments Qualibat, contrôle Socotec), pour préserver et étendre sa clientèle.

(PRCC Chemin des Fossettes Zone d'activité de la gare 78490 Méré)

